



Conseil municipal
mardi 2 mars 2021

Sous la présidence de Mme Pascale GUAGNI-LE MOING

Présents :

Les conseillers municipaux :

Madame Emilie Sacrispeyre

Messieurs Franck Lorenzon, Arnaud Maubaret, David Labesque, Aurélien Laurent, Sébastien Rusch

Madame Cécile Joly, 3ème Adjointe,

Madame Aurore Castagnet, 2ème Adjointe,

Madame Céline Tréjaut 1ère Adjointe,

Madame Pascale Guagni Le-Moing, Maire

Excusé : Monsieur Dominique Goncalvès représentée par Aurélien Laurent

secrétaire de séance : Madame Céline Tréjaut

Date de la convocation de la séance : le 26 février 2021

Début de la séance 19h30

Voirie :

Bilan des travaux du bourg et présentation des réserves

Reste à faire travaux du bourg	
accès privé	Persistance d'un contentieux réponse en attente de la part des administrés
Espaces verts : Mr Pateau suivi assuré par Aurore Castagnet	Début des plantations 1er Mars Rajout de terre massif monument aux morts déplacement des pots de fleurs prévus
Accès Calcaire Maillard	accès calcaire creusé
Gravière	Dépôt abribus + 2 blocs ciment à évacuer
boulons des barrières bois saillants	atténuer par 1 boulon de protection par bouchons
Plan de recolement : travaux finis	À venir
Réception : absence Mr Brugeilles du 26/2 au 7/3	Le 10/3 à 9h
<i>Réserves</i>	<i>Casse Castélith, sillon rayure plateau enrobé insuffisance croisements Casse olive récurrente fragilité des accès calcaires accès privé / contentieux</i>

Résolution des problèmes de stationnement moyennant quelques contestations.

Réponse au dernier courrier recommandé : avis défavorable argumenté suite à la demande d'installation d'un miroir.

Bilan de la journée curage des fossés et transfert du gratté d'enrobé vers la gravière.

(route d'Hourquet / Bédard, Fongrave, Cheminement Cap Blanc et chemin Communal, la création des allées du cimetière ont dû être différées car le terrain était trop humide).

Le devis Gimbre a été accepté pour réparer les roues de la remorque.

Bilan global de voirie et préparation de l'entretien avec Monsieur Brugeilles responsable du centre routier départemental

Bilan Voirie	
Fossé Redeuil	Sous surveillance simple
courrier route d'interdiction 3 tonnes 5	différé
faire un arrêté interdiction au 3 tonnes 5 sur VC	fait

sécurisation de zone par miroir Petit Pey / La Laurence / Fayaut	Voir le 10 mars avec CRD Mr Brugeilles
Cap Blanc	Cheminement fait, à re-tasser à la dameuse
sécurisation vitesse par Dos d'âne Bric / Guillaire / Redeuil	différé
courrier entretien des arbres dégagement de la voirie Gillardeau / Carbouey	différé
Éboulement talus D123	Budgétisé, à programmer
Écoulement d'eau propriété privé Bedat	1ère évaluation faite, à revoir avec CRD
abribus x 2	En cours
poteau téléphonique anomalie / fibre	Pas de signalement
disposition du gratté d'enrobé nouveau	chemin communal et chemin atelier faits, reste : terrain de pétanque, chemin derrière l'église et allées du nouveau cimetière
Ponts	Gillardeau comblé par du gratté d'enrobé suite aux inondations, fait Bédat : maçonnerie faite pour sceller les pierres
Route d'Hourquet	Réfection partielle à programmer
Séance de rebouchage des trous	à programmer

Bâtiments / patrimoine :

récapitulatif de travaux en cours et des travaux en perspective

Logement aux Moulins		
Logement 1	Carrelage : inachevé depuis 2015	Relance faite, l'artisan Mr Saurin s'engage à réaliser les finitions
	Réparation menuiserie	Achat fait
Logement 2	sous compteur	Mr Siegel fait, prévoir facturation différenciée pour 5 parts avec avenant sur le bail
	Fuite cumulus solaire	Réparation faite Bédouret
	Relance entreprise de menuiserie	Finitions jamais relancées, joint cellier et volet roulant sdb (? à revoir sur facture Sopeim)

	<p>assainissement de la fosse septique, dégât des eaux suite au dépannage par SOS assainissement. Déclaration de sinistre faite.</p> <p>L'installation d'assainissement a été constatée comme étant défectueuse à cause d'un coude à 90, qui explique ces occlusions récurrentes.</p>	<p>l'entreprise de maçonnerie sera recontactée pour remédier au problème.</p> <p>E Condou est venu avec Toullec (sous traitant) qui affirme qu'il n'y a pas de coude à 90°. Vérification à envisager ? La pousse de racines provoque des dysfonctionnements de la pompe. Solution à trouver par Mrs Condou et Siegel pour revoir le système</p>
Logement 3 / 4	RAS	
Église	Fissures rampe PMR	Reprises Mr Condou
	Peinture de la grille	Achat fait, à venir
tennis	Malfaçons : fissures et désolidarisation d'une plaque	Mise en demeure faite
secrétariat	archives	Accompagnement traitement des archives par CGD33
SDF	Moisissures réserve	Aérations David Labesque en cours
	Équipement mobilier	pièce à javelliser par la suite
		Acquisition de 2 armoires pour la salle des associations
cimetière	Nouveau : projet de disposition de grattes d'enrobé pour création d'allées (risque de chute par glissade)	À venir
mise aux normes, dossier suivi par Cécile Joly	<u>ACCESSIBILITE PMR</u>	<p>2 études de faisabilité pour l'installation de l'ascenseur faites : Schindler et Otis</p> <p>2 chiffrages de Maîtrises d'œuvre sont en attente, les 2 architectes seront rencontrés : Mme Arnaud (fait) et Mr Costa-Dumas (le 3 mars)</p> <p>lien mis à jour à refaire avec les services techniques de la préfecture à la DDTM</p>

	<p><u>INCENDIE</u></p> <p>Formation :</p> <p><u>DAE</u> Nouveau problème constaté : le DAE a été acheté sans contrat de maintenance, en plus de la péremption des électrodes, il est donc HS !</p> <p>Réparation du DAE actuel</p> <p><u>APAVE</u></p>	<p>en supplément du devis GPSI, nous avons fini par rencontrer le technico-commercial SICLI qui a proposé les réajustements nécessaires Nous avons choisi de poursuivre avec SICLI</p> <p>un devis de remise aux normes avant le passage de la commission sécurité pour la salle des fêtes nous a été transmis</p> <p>inscription des agents via le cnfpt</p> <p>Nous devons donc prévoir un rachat de DAE pour environ 2500€ et prévoir le service de maintenance pour 108e par an</p> <p>à prévoir afin de le positionner sur la zone du tennis, avec également un deuxième contrat de maintenance</p> <p>Le rapport a été transmis à David Labesque, devis en attente pour mettre en œuvre les actions correctives</p>
atelier	Travaux réfection coin sanitaire, insalubre+	Devis transmis subventions demandées
	Cuve à fioul polluante pas aux normes et interdite	Étude des devis réalisés et remplacement priorisé !
	Équipement mobilier	Acquisition de 3 armoires métalliques rangement très conséquent fait !

Délibération : autorisation de recours au service d'accompagnement à la gestion des archives du centre de gestion de la Gironde voté à l'unanimité

Présentation du projet en cours d'élaboration du règlement intérieur des cimetières communaux. Madame le Maire argumente la nécessité de cette élaboration afin de pouvoir répondre à plusieurs demandes récentes dans une cohérence et en adéquation avec la réglementation

Budget Finances :

Avancées sur le travail en cours présenté par Céline Tréjaut.

Ce travail est effectué en collaboration de notre secrétaire de mairie Liliane Séret et du Trésor public notamment pour le paiement des factures des restes à réaliser.

Préparation du compte administratif.

Une rencontre avec madame Sarrazin du cabinet d'expertise comptable Deligey est prévu la semaine prochaine.

Le travail sur les subventions DETR DSIL est en cours en collaboration avec le Conseil départemental. (DAE, Atelier, travaux de voirie)

La commission des finances se réunira le 18 mars à 18h30 puis le budget sera voté le 6 avril en conseil municipal.

Urbanisme / environnement :

Suite à la proposition d'un don de servitude, le conseil municipal donne un avis défavorable

dépôts sauvages : un état des lieux sera fait prochainement secteur par secteur

actions préventives de lutte contre les dépôts sauvages : les dates des proxi déchets et des proxi végétaux sont communiquées, des arrêtés interdisant les dépôts sauvages sont en place sur certains sites

SPANC : les courriers de demande de mise aux normes assainissement non collectif ont été adressés suite à la demande du SPANC

Retour sur la première rencontre de la commission biodiversité : commission autonome coordonnée par F Lorenzon, leur premier projet serait la mise en œuvre d'un coin nature, la municipalité mettra un terrain à disposition qui se situe dans le bourg parcelle 412 de 1600 mètres carrés

ce terrain reste à proximité de l'école ce qui permettra de favoriser la participation des élèves avec leur institutrice.

L'idée serait de favoriser des échanges entre les générations.

Sur ce terrain sera envisagé un potager, des arbres fruitiers, l'installation d'un hôtel à insectes, les casiers pourraient être remplis par les élèves avec leur institutrice

Ce lieu restera ouvert mais il pourrait être réglementé à propos de l'investissement de cet espace, une charte sera définie au sein de la commission

Le conseil municipal projette d'acheter une motopompe en prévision des besoins d'arrosage des plantations végétales dans le bourg avec récupération d'un vieux pulvérisateur

Communauté des Communes Sud Gironde et Syndicats :

Retours et transmissions sur les dernières réunions depuis le 26 janvier (dernier conseil municipal)

1er février conférence des maires (PGLM)

4 février Epidropt (AC)

6 février commission finances (PGLM)

CLECT (PGLM)

11 février environnement (AL)

13 février mobilité (PGLM)

conférence des maires (PGLM)

15 février SISS (CT)

17 février économie tourisme (PGLM et AC)

22 février conseil communautaire (CT)

23 février conseil d'école (PGLM)

24 février SICTOM (PGLM)

solidarité / inondations crue de la Garonne : la commune a mis à disposition son agent technique qui s'est porté volontaire, la balayeuse a été prêtée à la commune de Saint-Pierre d'Aurillac

économie tourisme : une rencontre a été demandée par Madame le Maire avec le château Malromé Aurore Castagnet et Madame le Maire ont été reçues par le directeur du château Malromé pour une visite avec présentation de leur projet, des questions diverses ont été posées (bacs sictom, réglementation enseignes publicitaires, panneau directionnel, licence restauration etc.) madame le Maire y a donné suite

évocation du schéma d'aménagement et de gestion des eaux du Dropt : une enquête publique est en cours depuis le 23 février jusqu'au 25 mars, nous devons prochainement délibérer pour approuver le SAGE du Dropt

Délibération : approbation du rapport du 6 février 2021 de la CLECT (commission locale d'évaluation des charges transférées) et montant de l'attribution de compensation.

RPI :

une étude de remaniement des postes est en cours entre le président du RPI et Madame le Maire qui s'adaptera à la baisse des effectifs à venir

Questions diverses :

Sécurité : madame le Maire a déposé 2 plaintes récemment : la première pour intrusion par effraction dans le pôle enfance et la deuxième pour dégradation de biens publics (un projecteur à l'arrière de la salle des fêtes). Nous avons renforcé les fermetures de portail et placé un cadenas sur le portail du parc derrière la salle des fêtes.

Vaccination : le suivi des listes de vaccination est assuré par Madame le Maire qui transmet régulièrement les informations mises à jour au pôle territorial Sud Gironde. Actuellement 40 personnes ont bénéficié de la vaccination sur notre communauté des communes Sud Gironde ainsi que 40 personnes via le CCAS de Langon. Le manque de vaccins explique ces chiffres et les difficultés d'accès qui devraient s'améliorer avec l'extension de l'indication du vaccin Astrazeneca

Projet de dissolution du CCAS : tous les membres du CCAS ont été informés par mail, la dissolution aura lieu prochainement

Dynamisation du bourg :

projet AMAP : il s'agit d'une distribution supplémentaire pour l'AMAP, légumes pain œuf poulet ... qui doit fonctionner avec un engagement d'achat sur l'année (système de soutien aux producteurs) 50 adhérents correspond à la quantité nécessaire pour que ce soit viable.

Création du terrain de pétanque : 2 terrains seront construits pour commencer afin de respecter les finances et la compatibilité avec les activités scolaires et périscolaires

Les projets qui pourraient rassembler sont pour le moment mis en suspens

Le camion burger sera relancé ainsi qu'un maraîcher.

FIN DE LA SEANCE 23H15